



ЖУРНАЛ-КАТАЛОГ ОТДЕЛОК 2023

ОТДЕЛКИ КВАРТИР

ВАРИАНТЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ООО СЗ «СДС-Финанс»

ЖУРНАЛ-КАТАЛОГ ОТДЕЛОК ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ООО СЗ «СДС-Финанс»
(383) 319-66-20

Центральный офис:
Новосибирск
ул. Ленина, 1

Дополнительные офисы:
Новосибирск
ул. Аэропорт, 2/3 к.2 оф.8
ул. Ясный Берег, 17 кв 1

Мобильный офис:
Новосибирск, Новосибирский р-н
р.п. Краснообск, стр. 2

www.sds-finance.ru

Застройщик ООО СЗ «СДС-Финанс»
Проектная декларация на сайте наш.дом.рф



СДС
ФИНАНС





Дверь межкомнатная
НеоКлассика-2, белый



Стены: Керамогранит Incolor Thasos
60x60 см, полированный, цвет белый.
Пол: Керамогранит Incolor Thasos
60x60 см, полированный, цвет черный.

* Мебель и сантехническое оборудование входит в отделку санузла.

Ламинат Artens
Сосна Канадская
33 класс толщина
8 мм с фаской



Обои GRANDECO Grange
R103013, винил на флизелине

ОТДЕЛКА **СОВРЕМЕННАЯ
КЛАССИКА (БЕЖ)**

Интерьер выполнен в благородной цветовой гамме.

Тонкое сочетание однотонных обоев и потолочный плинтус добавляют элегантности и украшают пространство, а пол «под структуру» дерева дополняют палитру и создает ощущение легкости.

**ПРИХОЖАЯ
ГОСТИНАЯ,
СПАЛЬНЯ,
КУХНЯ**

Потолок:
Устройство натяжного потолка из ПВХ пленки,
потолочный плинтус, цвет белый.

Стены:
Обои в соответствии с дизайн-проектом.

Полы:
Ламинат, плинтус, цвет белый.

Двери:
Установка в соответствии с дизайн-проектом,
двери с остеклением.

САМУЗЕЛ

Потолок:
Устройство натяжного потолка из
ПВХ пленки.

Стены:
Керамогранит. Разводка трубы
защита в короб.

Полы:
Керамогранит по
фиброармированной стяжке и
гидроизоляции.



Дверь межкомнатная
Неоклассика-2, белый



Стены и пол: Керамогранит Calacatta Oro
60x60 см, глянцевый, цвет жёлтый

* Мебель и сантехническое оборудование входит в отделку санузла.

Ламинат Artens
«Дуб Петра»
33 класс толщина
8 мм с фаской



Обои Grandeco
R103002 винил на флизелине

ОТДЕЛКА **СОВРЕМЕННАЯ
КЛАССИКА (СЕРЕБРО)**

Интерьер выполнен в мягких, обволакивающих тонах, которые настраивают на уют и расслабление.

Преобладают успокаивающие оттенки.

Светлый интерьер в пастельных тонах зрительно увеличивает помещение.

**ПРИХОЖАЯ
ГОСТИНАЯ,
СПАЛЬНЯ,
КУХНЯ**

Потолок:

Устройство натяжного потолка из ПВХ пленки, потолочный плинтус, цвет белый.

Стены:

Обои в соответствии с дизайн-проектом.

Полы:

Ламинат, плинтус, цвет белый.

Двери:

Установка в соответствии с дизайн-проектом, двери глухие.

САМУЗЕЛ

Потолок:

Устройство натяжного потолка из ПВХ пленки.

Стены:

Керамогранит. Разводка трубы защита в короб.

Полы:

Керамогранит по фиброармированной стяжке и гидроизоляции.



ОТДЕЛКА **Чистовая**

Потолок:

Устройство натяжного потолка из ПВХ пленки.

Стены и перегородки:

Затирка швов, заделка отверстий и мест прохода инженерных коммуникаций, грунтовка, финишная шпаклевка, шлифовка.

Окна:

ПВХ профиля в комплекте с фурнитурой, подоконной доской, наружными сливами и утепленными откосами из ПВХ.

Полы:

Фиброармированная стяжка.

Двери:

Двери входные металлические, с наличником со стороны лестничной клетки.

Лоджия:

Остекление по алюминиевому профилю, раздвижное;
Потолок – затирка швов, окраска;
Стены – утепление фасадной стены с отделкой по проекту;
Пол – Ж.Б. плита, заделка швов раствором;
Металлическое ограждение – окраска.

Электрика:

Разводка по квартире, установка розеток, выключателей, электросчётчика.

Отопление:

Установка приборов отопления с шаровыми кранами и регуляторами температуры.

Холодное и горячее водоснабжение:

Стояки. Полотенцесушители, водосчётчики холодной и горячей воды.

Канализация:

Стояки из труб ПВХ с установкой заглушек.



ОТДЕЛКА **Черновая**

Потолок:

Затирка швов, заделка отверстий и мест прохода инженерных коммуникаций.

Стены и перегородки:

Затирка швов, заделка отверстий и мест прохода инженерных коммуникаций. Перегородки ГКЛ – без отделки.

Окна:

ПВХ профиля в комплекте с фурнитурой, подоконной доской, наружными сливами и утепленными откосами из ПВХ.

Полы:

Фиброармированная стяжка.

Двери:

Двери входные металлические, с наличником со стороны лестничной клетки.

Лоджия:

Остекление по алюминиевому профилю, раздвижное;
Потолок – затирка швов, окраска;
Стены – утепление фасадной стены с отделкой по проекту;
Пол – Ж.Б. плита, заделка швов раствором;
Металлическое ограждение – окраска;

Электрика:

Разводка по квартире, установка розеток, выключателей, электросчётчика.

Отопление:

Установка приборов отопления с шаровыми кранами и регуляторами температуры.

Холодное и горячее водоснабжение:

Стояки. Полотенцесушители, водосчётчики холодной и горячей воды.

Канализация:

Стояки из труб ПВХ с установкой заглушек.